

Fiasko przetargu na Park Polskich Wynalazców. Burmistrz: Jestem zdziwiony ofertami z rynku

data aktualizacji: 2021.11.26



Dzielnicy nie stać na budowę Parku Polskich Wynalazców. Przynajmniej sądząc po ofertach, jakie przedstawiły ratuszowi firmy budowlane. Najtańsza jest o ponad 2 mln złotych wyższa, niż przewiduje budżet. - To idealny czas na zmiany - komentują obrońcy obecnego stanu Psiej Górki skupieni w grupie protestującej przeciwko tej inwestycji. Burmistrz zapowiada powtórzenie konkursu.

Pod koniec października władze dzielnicy pochwały się przetargiem na budowę Parku Polskich Wynalazców. Dziś radość musi ustąpić rozczarowaniu. Na budowę parku na Psiej Górcie zarezerwowano ok. 4,5 mln złotych, tymczasem najtańsza złożona oferta to ponad 6,7 miliona, najdroższa to aż 8,5 mln. Takiego obrotu sprawy nikt się nie spodziewał.

- Jestem zdziwiony ofertami z rynku. Gdyby to była kwestia 500-600 tysięcy to zastanawiałbym się, czy nie zaproponować przesunięć w budżecie i dołożyć pieniędzy. Ale tu chodzi o 2 miliony złotych, więc musimy unieważnić to postępowanie - mówi burmistrz Ursynowa Robert Kempa.

Park na dwa razy

Ratusz nie składa broni. Już szykuje się do nowego przetargu. Zresztą za bardzo nie ma wyjścia - 3,5 mln złotych na park pochodzi z dotacji od samorządu województwa mazowieckiego oraz z byłego Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska. Pieniądze trzeba wydać w określonym czasie i rozliczyć.

Burmistrz Kempa ma już pomysł, jak poradzić sobie z ryzykiem kolejnego nieudanego przetargu.

- Mam wrażenie, że parę kwestii dotyczących tego projektu jest jeszcze do wyjaśnienia potencjalnym wykonawcą. Było zresztą bardzo dużo zapytań o różne kwestie. W urzędzie odbyło się w czwartek spotkanie w tej sprawie. Zastanawiamy się, czy ewentualnie pewnych elementów parku nie przesunąć do drugiego etapu - stwierdza szef zarządu dzielnicy.

Na wiadomość o fiasku przetargu na Park Polskich Wynalazców zareagowała grupa mieszkańców "W obronie Górki", która protestuje przeciwko - jej zdaniem - zbyt dużej ingerencji w przyrodę tego miejsca. Lider grupy nie ma jednak złudzeń, że dzielnica zrobi wszystko, by inwestycję rozpocząć.

- To oczywiste, że będą chcieli zdążyć przed wyborami, żeby było się czym pochwalić - komentuje Mateusz Laszczkowski. - 4,5 mln złotych to absurdalna kwota jak na tak mały obszar. Już dawno temu sugerowaliśmy, żeby zrezygnować z niektórych najbardziej szkodliwych elementów, jak np. jeden z dużych tarasów na szczycie góry, czy też zmniejszyć powierzchnię, która ma zostać utwardzona - dodaje lider grupy protestacyjnej.

"Kiedyś musi nastąpić koniec rozmów"

Protestujący mieszkańcy uważają, że nieudany przetarg to idealny moment na zmiany w projekcie parku. Grupa "W obronie Górki" chciałaby jeszcze zaniechania budowy placyku ze spirografem wyrysowanym w podłożu, betonowej podstawy pod siedziska czy przeniesienia podjazdu dla niepełnosprawnych na terenie obecnej łąki w inne miejsce. Zdaniem mieszkańców projekt dzielnicy zniszczy naturalne siedliska małych zwierząt. Domagają się sporządzenia aktualnej inwentaryzacji przyrodniczej. Urząd chce budować park w oparciu o dokument z 2016 roku, bo uznaje, że do zasadniczych zmian w przyrodzie nie doszło.

Burmistrz Kempa: - *Uwzględniliśmy dziesiątki postulatów mieszkańców. To najbardziej przedyskutowany projekt na Ursynowie! Jestem wdzięczny mieszkańcom za wszystkie uwagi, ale na jakimś etapie trzeba zakończyć rozmowy.*

Nie wiadomo kiedy urząd ogłosi kolejny przetarg. Nie wpłynie to jednak na termin zakończenia budowy parku - przełom października i listopada 2023 roku. Jak poinformował burmistrz, w nowym konkursie terminy nie ulegną zmianie. Budowa parku to jeden z elementów porozumienia koalicyjnego na Ursynowie między Koalicją Obywatelską a stowarzyszeniem Otwarty Ursynów. Pomysłodawcą zagospodarowania terenu tzw. Psiej Górki jest radny Paweł Lenarczyk.

[O tym jak ma wyglądać Park Polskich Wynalazców pisaliśmy w sierpniu.](#)

Źródło:

<https://haloursynow.pl/artykuly/fiasco-przetargu-na-park-polskich-wynalazcow-burmistrz-jestem-zdziwiony-ofertami-z-rynku,18734.htm>