

## Koniec baraków przy Cynamonowej? To w nich rodziła się południowa część dzielnicy

data aktualizacji: 2022.05.23



**Stare i szpecące baraki przy ul. Cynamonowej znikną? Należące do SM „Na Skraju” budynki stoją zamknięte i rozpadają się od samego patrzenia na nie. Na razie jednak nie wiadomo, co miałyby powstać w ich miejsce. Wszystko zależy od miasta.**

Zabudowania przy ul. Cynamonowej 1 i 3 to dwa leciwe i rozsypujące się baraki. Przez lata znajdowały się w nich punkty usługowe - od sprzedaży okien, przez stolarnię, po biuro podróży. Od kilku miesięcy budynki stoją jednak puste i ogrodzone.

*- Zostały wyłączone z eksploatacji 30 września 2021 roku z powodu złego stanu technicznego - zauważa Małgorzata Zawodnik, prezes Spółdzielni Mieszkaniowej „Na Skraju”, która zajmuje się budynkami.*

Spółdzielnia planuje wykorzystać teren, na którym stoją baraki. Na razie tylko planuje, bo nie wiadomo jeszcze, co w ogóle będzie mogło tam powstać. Tereny po północnej stronie ul. Płaskowickiej - jak zauważają władze SM „Na Skraju” - nie mają miejscowego planu zagospodarowania.

*- Uchwalenie planu zostało zaplanowane na ten rok. Spółdzielnia wykona projekt koncepcyjny, który będzie zgodny z jego zapisami - zapowiada prezes Zawodnik.*

Wszystko wskazuje na to, że teren wzdłuż Płaskowickiej w pobliżu Cynamonowej zostanie przeznaczony na zabudowę mieszkaniową.

## **Spółdzielnia czeka na wyrok**

Zanim jednak SM „Na Skraju” przystąpi do działań, musi spełnić jeszcze jeden warunek. Być rzeczywistym właścicielem działki, na której znajdują się baraki. Budynki znajdują się na terenie o nieuregulowanym stanie prawnym.

*- Teren ten objęty jest postępowaniem sądowym z powództwa SM „Na Skraju” w sprawie ustanowienia prawa użytkowania wieczystego na rzecz spółdzielni - tłumaczy Małgorzata Zawodnik.*

Stare i brzydkie baraki przez lata zdążyły się wpisać w krajobraz. Zapisały się także na kartach historii dzielnicy. Powstały na początku lat 80. XX wieku i były zapleczem dla budującego się Ursynowa Południowego. To właśnie w nich mieściły się biura wykonawców i projektantów. Widać je między innymi w serialu "Alternatywy 4". Śmiało można powiedzieć, że są kolebką tej części dzielnicy.

Źródło:

<https://haloursynow.pl/artykuly/koniec-barakow-przy-cynamonowej-to-w-nich-rodzila-sie-poludniowa-czesc-dzielnicy,20019.htm>