

Spółdzielnia "Jary" wreszcie ma nowego prezesa

data aktualizacji: 2016.03.18



Jedna z największych ursynowskich spółdzielni mieszkaniowych - SMB "Jary" wreszcie ma nowego prezesa. Po kilku miesiącach od odejścia Piotr Mality, na fotelu prezesa zasiadł wybrany przez komisję konkursową - Ryszard Rak.

"Jary" to licząca 6,3 tysiąca spółdzielców wspólnota. W październiku ubiegłego roku po konflikcie z Radą Nadzorczą ze stanowiska prezesa odszedł Piotr Malita, który rządził spółdzielnią przez półtora roku, od kwietnia 2014 roku.

Wczoraj późnym wieczorem komisja złożona z członków Rady Nadzorczej oraz wybranych z grona spółdzielców doradców miażdżącą przewagą głosów na nowego prezesa wybrała Ryszarda Raka, dotychczasowego prezesa niewielkiej spółdzielni SAM-81, która swoje bloki ma m.in. na Kabatach. Rak jest inżynierem budownictwa, nadzorował budowy bloków przy Zaruby i Kabackim Dukcie.

Członkowie Rady Nadzorczej oraz mieszkańcy wiążą z nowym prezesem duże nadzieje. Liczą m.in. na poprawę struktury organizacyjnej w spółdzielni, bo kuleje księgowość (niedawno główna księgowa zrezygnowała z pracy) a dział techniczny jest niedoceniony i niedoinwestowany. Nowego szefa "Jarów" czeka odtwarzanie 40-letniej substancji mieszkaniowej.

- Ta substancja jest w dużo gorszym stanie niż na Kabatach, gdzie do tej pory pracowałem, ale jestem doświadczonym budowląncem i będę w swoim żywiole - deklaruje nowy prezes.

Spółdzielcy liczą również na zmianę projektu nowej inwestycji SMB "Jary" - "Wiolinowy Pasaż". Zdaniem mieszkańców bloków przy Wiolinowej 11 i 13 nowy ogromny blok będzie się znajdował zbyt blisko ich okien - konieczne jest zmniejszenie kubatury apartamentowca. Poprzednie zarządy nie chciały o tym słyszeć.

- Chcę sprawdzić jaki jest stan prawny tej inwestycji. Chciałbym pójść na rękę mieszkańcom, którzy czują się zagrożeni - mówi Ryszard Rak, ale dodaje że na razie nie wie czy będzie to w ogóle możliwe. Projekt "Wiolinowego Pasażu" jest praktycznie gotowy do realizacji.

To nie koniec rozszarpanych personalnych w SMB "Jary". Z funkcji przewodniczącej Rady Nadzorczej zrezygnowała Teresa Remkowska. Jak się dowiedzieliśmy nieoficjalnie powodem miały być zarzuty jednego z członków rady o "ustawienie" konkursu na prezesa. Remkowska poczuła się dotknięta tymi oskarżeniami, i aby nie wpływać na postępowanie konkursowe postanowiła zrezygnować, nadal pozostaje członkiem Rady Nadzorczej.

Źródło: <https://haloursynow.pl/artykuly/spoldzielnia-jary-wreszcie-ma-nowego-prezesa,5734.htm>