

Stokłosa: droga zamiast placów zabaw? "Nie pozwolimy na to!" VIDEO

data aktualizacji: 2016.06.29



Mieszkańcy bloków z enklawy Wokalna-Stokłosa-Zamiana zbierają podpisy pod petycją przeciwko rzekomej likwidacji placów zabaw. O tym, że jedyne miejsca do zabawy dla dzieci może zastąpić droga dojazdowa zaalarmowała mieszkańców spółdzielni "Stokłosa". Miasto zaprzecza, że są takie plany. W tle rozgrywa się walka o to, które tereny spółdzielnia przejmie w użytkowanie wieczyste.

- To jest jedyne miejsce dla naszych dzieci, nie pozwolimy na to, aby miało zniknąć! - mówią zaniepokojeni mieszkańcy rejonu ulic Stokłosa, Zamiana i Wokalnej. Do ludzi dotarła ostatnio informacja, że pomiędzy dwoma placami zabaw przy przedszkolu ma w przyszłości przebiegać droga dojazdowa do nowej inwestycji mieszkaniowej, która planowana jest na tzw. Placu Wielkiej Przygody.

- Nie zgadzamy się na to, aby była tu nowa ulica Marszałkowska. Mieszkam tu od 37 lat, jest tu cisza i spokój - mówi jedna z mieszkanek. - Moje życie się załamie jeśli ten plac zabaw zniknie. Mam trójkę małych dzieci, nie wyobrażam sobie chodzenia z nimi gdzieś indziej - dodaje pani Róża. W całej enklawie nie ma innych placów zabaw. Zdaniem mieszkańców teren jest zbyt mały, aby wpuścić tu szeroką drogę dojazdową - z jednej strony jest blok a z drugiej przedszkole.

Mieszkańcy od kilkunastu dni zbierają podpisy pod petycją, w której sprzeciwiają się pozostawieniu we władaniu miasta nieruchomości z placami zabaw. Wspiera ich w tym spółdzielnia mieszkaniowa "Stokłosa". Dziś mieszkańcy pojawili się na posiedzeniu komisji ładu przestrzennego w Radzie M. St. Warszawy, która zajmie się tematem przekształceń gruntów dla spółdzielni. - *Apelujemy do Komisji ładu przestrzennego m. st. Warszawy o pozostawienie naszych terenów w gestii mieszkańców osiedla Stokłosa. Prosimy o odrzucenie wniosku Biura Gospodarki Nieruchomościami w całości - czytamy w*

petycji.

Przewodniczący komisji Michał Czaykowski zapewnia, że zrobi wszystko, aby place zabaw nie zniknęły. - *Zależy mi na tym, aby ten teren pozostał w gestii mieszkańców i jako teren zielony dla dzieci* - powiedział w rozmowie z Haloursynow.pl. Dodaje jednak, że jego zdaniem gwarancję pozostawienia placów zabaw da miasto a nie spółdzielnia. Tereny powinny więc pozostać własnością stolicy.

Burmistrz: Droga? Nie ma takich planów!

W tle bitwy o place zabaw toczy się bowiem zakulisowa gra o przejęcie terenów w użytkowanie wieczyste przez spółdzielnię mieszkaniową. Jej władze przekonują mieszkańców, że tylko ich oddanie przez miasto zablokuje rzekome plany budowy drogi przez grunt pomiędzy placami zabaw. W stanowisku SBM "Stokłosy" rozesłanym do mieszkańców czytamy, że w decyzjach o warunkach zabudowy dla Placu Wielkiej Przygody z 2015 roku teren placów zabaw przeznaczony jest pod drogę dojazdową i stwarza to niebezpieczeństwo dla dzieci.

Tymczasem burmistrz twierdzi, że w decyzjach o warunkach zabudowy ujęte są tylko propozycje a faktyczny przebieg drogi może być zupełnie inny.

- *Właściciel Placu Wielkiej Przygody zanim złoży wniosek o pozwolenie na budowę będzie musiał wykazać, że teren ma dostęp do drogi publicznej. Jeśli miasto nadal będzie właścicielem dróg dookoła placu, to proces uzyskania służebności dojazdu potrwa około dwóch lat* - mówi burmistrz Robert Kempa. W tym czasie miasto - powinno zdążyć uchwalić plan zagospodarowania przestrzennego dla tego terenu, z wpisaną w miejscu gdzie są place zabaw funkcją oświatową, co wykluczy powstanie jakiegokolwiek drogi.

- *Jeśli teren oddamy spółdzielni, nie będzie ona mogła nic zrobić jak tylko ustanowić służebność drogi na tych działkach, a właściciel Placu Wielkiej Przygody uzyska takie postanowienie w sądzie, bo sąsiedzi mają obowiązek udostępnić dojazd* - dodaje burmistrz.

Dzielnica wskazuje jeszcze dwie inne możliwości wytyczenia drogi dojazdowej - przez ul. Uczonych oraz przez nowe przebiecie od ul. Dzwonniczej - czyli takie, których nie ma w wydanych decyzjach o warunkach zabudowy.

Poprosiliśmy prezesa spółdzielni "Stokłosy" o ustosunkowanie się do stanowiska dzielnicy. Dziś nie uzyskaliśmy odpowiedzi na nasze pytania.

VIDEO: NIE ODDAMY PLACÓW ZABAW!

Źródło: <https://haloursynow.pl/artykuly/stoklosy-droga-zamiast-placow-zabaw-nie-pozwolimy-na-to-video,6276.htm>