

## Spór o pętlę i bazarek - petycja goni petycję. Ujawniamy kulisy decyzji

data aktualizacji: 2017.08.03



**Sąsiedzi z Polaka kontra kupcy z bazarku "Na Dołku". Maile z protestami przeciwko likwidacji pętli autobusowej kontra petycja poparcia dla przenosin targowiska. Nie milknie spór o to, gdzie ma się przenieść targowisko z Braci Wagów. Decydującą rolę w przekonaniu miasta do zmian odegrał burmistrz Robert Kempa. Ujawniamy kulisy decyzji ws. pętli.**

Na ogłoszenie Zarządu Transportu Miejskiego w sprawie możliwości wydzierżawienia pętli odpowiedział tylko jeden podmiot - stowarzyszenie kupców z bazarku "Na Dołku". Wszystko więc wskazuje na to, że w ciągu trzech miesięcy bazarek przeniesie się na przeciwną stronę alei KEN.

*- Najpierw muszą się zakończyć procedury związane z przejęciem terenu przez wykonawcę POW, a potem musi on wybudować przystanki zastępcze. Dopiero potem możemy mówić o czasowym przeniesieniu pętli - komentuje Igor Krajnow z ZTM.*

Przystanki przy Polaka mają zniknąć na trzy lata. Zmieniają się trasy linii 136 i 503 a linia 195 a zostać w ogóle zlikwidowana. Nowe trasy zaproponowane przez ZTM - zwłaszcza w przypadku linii 136 znacznie wydłużają mieszkańcom Imielina drogę do przystanków. Pozbawiona dwustronnej komunikacji ma być np. ul. Cynamonowa. [O szczegółach planowanych zmian piszemy w osobnym artykule.](#)

Kupcy starają się także o zajęcie pasa drogowego wzdłuż alei KEN - mniej więcej od Polaka do Płaskowickiej. Ma on służyć jako parking dla klientów przyszłego bazarku. Ale w tej sprawie decyzji jeszcze nie ma.

- *Wniosek kupców jest procedowany zgodnie z kodeksem postępowania administracyjnego i jest nadal rozpatrywany* - mówi Paweł Olek z Zarządu Dróg Miejskich.

Te starania również budzą sprzeciw sąsiadów. - *Nie wyobrażamy sobie zlikwidowania tej zieleni! To jest pomysł jak z koszmaru* - mówią mieszkańcy bloków przy Polaka. Dlatego kilka tygodni temu zaapelowali do prezydent Warszawy, na tym terenie utworzyć park.

### **Decyzje zapadły na najwyższym szczeblu**

Władze miasta oraz ZTM twierdzą, że nie ma wyjścia - trzeba czasowo zlikwidować pętlę Natolin Płn. Do ekspresowej decyzji o załatwieniu zastępczego terenu dla bazaru kosztem potrzeb pasażerów przekonało je 5 tysięcy podpisów pod petycją popierającą lokalizację przy Polaka, które kupcy zebrali w ubiegłym roku wśród mieszkańców - przede wszystkim swoich klientów.

Kluczową rolę w tej sprawie odegrał także burmistrz Ursynowa. 8 czerwca Robert Kempa w piśmie do wiceprezydent Warszawy Renaty Kaznowskiej "zwraca się z gorącą prośbą" o poparcie idei przeniesienia bazaru na pętlę. List burmistrza publikujemy pod artykułem.

Nasi rozmówcy z Platformy Obywatelskiej, która rządzi miastem i dzielnicą twierdzą, że miasto wystraszyło się politycznych konsekwencji ewentualnego zniknięcia bazaru "Na Dołku".

- *Nie mogliśmy sobie pozwolić na to, aby targowisko zostało zlikwidowane. Przykład targowiska z ul. Trockiej wiele nas nauczył* - mówią przedstawiciele lokalnej PO.

Na Targówku na wieść o likwidacji bazaru, którego lokalizacja kolidowała z budową drugiej linii metra doszło do gwałtownych protestów, których władze się nie spodziewały. Ostatecznie miasto znalazło tymczasowe miejsce dla tych kupców. Podobnie postanowiło zrobić dla targowiska z Ursynowa, poświęcając pętlę autobusową.

- *Zwolenników zachowania bazaru, nawet kosztem zmian dla pasażerów jest więcej. Zmiany w komunikacji nie będą dotkliwe* - przekonują nas radni PO.

### **"Otwarty Ursynów": To przekręt**

Mieszkańcy bloków przy ul. Benedykta Polaka zrzeszeni w Komitecie sąsiedzkim obawiają się hałasu, brudu i zalewu samochodów. Stowarzyszenie Otwarty Ursynów, które wspiera ich w walce z planami kupców twierdzi, że doszło do "przekrętu" i bardzo ostro, personalnie atakuje władze dzielnicy i miasta. Wszystko przez osobę prezesa stowarzyszenia kupców oraz radnego PO - Piotra Karczewskiego.

- *Miasto nie może podejmować decyzji, które będą wspierały interes prywatnego przedsiębiorcy, jednocześnie będącego radnym dzielnicy, który znajduje się w konflikcie interesów* - mówi Paweł Lenarczyk, radny stowarzyszenia.

Spółecznicy nawołują do wysyłania maili z protestem przeciwko likwidacji pętli oraz przenosinom bazaru. Jak informuje ZTM do tej pory wpłynęło zaledwie 75 skarg. "Otwarty Ursynów" żąda konsultacji społecznych oraz zwołania komisji radnych poświęconych tematowi. Dziś o godz. 19:00 przy pętli odbędzie się spotkanie z liderów organizacji z mieszkańcami.

- *Chcemy poinformować mieszkańców o bieżącej sytuacji i o tym, co jeszcze możemy zrobić, aby powstrzymać szaleństwo lokalnych polityków Platformy Obywatelskiej na Ursynowie* - zapowiadają organizatorzy.

Ze swoją akcją ruszają też kupcy "dołka". Uruchomili właśnie elektroniczną petycję i wysyłkę maili do ZTM oraz władz miasta z poparciem dla przenosin bazarku na miejsce pętli. Szef stowarzyszenia kupców, radny Piotr Karczewski twierdzi, że działania "Otwartego Ursynowa" to kampania wyborcza oraz "chęć likwidacji bazarku".

*- Zapewniam wszystkich, że politycznym hejterom nie chodzi o spokój czy bezpieczeństwo mieszkańców, ale o zadymę, na fali której będzie głośniejsze o kilku lokalnych działaczach politycznych - przekonuje Karczewski.*

Radny twierdzi, że obecna pętla to siedlisko meneli a bazarzek poprawi estetykę tego miejsca. Pawilony mają być zlokalizowane nie pod oknami bloków przy Polaka a nieco dalej - za istniejącym budynkiem handlowym. Sąsiedzi z bloków przy Benedykta Polaka nie wierzą w te zapewnienia.

**Z apelami przeciwników i zwolenników przenosin bazarku można się zapoznać na ich stronach: [Otwarty Ursynów](#) oraz [Bazarzek "Na Dołku"](#).**

**ZOBACZ PISMO BURMISTRZA WS. BAZARKU**



BURMISTRZ DZIELNICY URSYNÓW  
MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY  
al. Komisji Edukacji Narodowej 61, 02-777 Warszawa  
tel. 22 443 71 01, faks 22 443 71 02  
rkempa@ursynow.pl, www.ursynow.pl

Warszawa, 08 czerwca 2017

URZĄD MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY  
GABINET PREZYDENTA  
WPLYNEŁO

Sz. Pani

- 8. 06. 2017 - 1

Renata Kaznowska

Zastępca Prezydenta m.st. Warszawy

Plac Bankowy 3/5

00-950 Warszawa

UD-XII-WOD. 152.3.2017.MRO  
(1. MRO. UD-XII-WOD)

*Szanowna Pani Prezydent,*

Zwracam się do Pani Prezydent z gorącą prośbą o wsparcie idei tymczasowego przeniesienia na teren obecnej pętli autobusowej Natolin Północny, ursynowskiego bazaru „Na Dołku”, który wrócił w krajobraz dzielnicy i stał się miejscem niemal „kultowym” dla mieszkańców Ursynowa.

Niestety, w związku z budową Południowej Obwodnicy Warszawy, bazar ten musi zostać tymczasowo przeniesiony w inne miejsce, by po zakończeniu budowy wrócić na dzisiaj zajmowany obszar. Taka jest wola większości mieszkańców Ursynowa, którzy masowo zaopatrują się na bazarze w produkty spożywcze, a zwłaszcza w świeże owoce i warzywa i którzy zdają sobie sprawę z tego, że niemożność kontynuacji pracy bazaru w czasie budowy obwodnicy, mogłaby oznaczać utratę możliwości powrotu na dawne miejsce po zakończeniu budowy.

Stowarzyszenie Kupców-Inwestorów Giełdy „Na Dołku” wystąpiło z wnioskiem o wydanie decyzji o warunkach zabudowy na tym obszarze. Tę lokalizację wsparł apel z podpisami pięciu tysięcy mieszkańców, złożony na ręce Burmistrza Dzielnicy (kopie zebranych podpisów – w załączeniu).

Urząd Dzielnicy Ursynów, w przekonaniu, że odpowiednia lokalizacja bazaru jest gwarantem jego utrzymania i że jest to faktycznie istotne dla lokalnej społeczności, wydał decyzję o warunkach zabudowy, uznając, że wskazany obszar, w miejscu obecnej pętli autobusowej, spełnia wymagania, jakie można stawiać przed tymczasową siedzibą dla bazaru. Niestety decyzja ta nie jest prawomocna, a podobnie jak większość innych tego typu decyzji, w których interesy bezpośrednich sąsiadów inwestycji kolidują z wolą i potrzebami większości, nie jest wolna od pewnych kontrowersji. Należy jednak mieć na uwadze, że jest to rozwiązanie tymczasowe (do czasu zakończenia budowy POW), że opowiedziało się za nim bezpośrednio (składając podpisy pod apelem) pięć tysięcy mieszkańców i że przeniesienie bazaru umożliwi kupcom i mieszkańcom przetrwanie trudnego okresu budowy obwodnicy w sposób najłagodniejszy dla jednych i drugich.

Z tych względów zwracam się do Pani Prezydent o wsparcie idei bazaru w miejscu pętli autobusowej Natolin Północny, pozostając w przekonaniu, że zarówno ZDM, jak i ZTM znajdą takie rozwiązania komunikacyjne dla mieszkańców, które to umożliwią.

*Z pozdrowieniami*

Zał. Arkusze z podpisami mieszkańców (2 egzemplarze)

Burmistrz  
*R. Kempa*  
Robert Kempa